



DAJ 9425/10.07.2026

ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾ CALOIAN Nicu 1590201100010, CNP
AN. MONICA - ROXANA 267081500071, având adresa de comunicare în: localitatea
Buzău, str. Vieștoriei nr. 52, bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul Buzău, codul poștal, e-mail, tel.,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,50 (ha), reprezentând
cota parte 1/1 la prețul de 15000 (lei).

⁽¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare⁽²⁾ sunt următoarele:

⁽²⁾ Se va completa în cifre și literă.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orasul/Comuna/Județ (**)	Suprafață (ha) suprafață totală (**)	Cota-parte (3)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>Buzău</u>	<u>1,50</u>	<u>1/1</u>	<u>3094</u>	<u>3094</u>	<u>31</u>	<u>94</u>	<u>X</u>
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

⁽³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁽⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁽⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Conșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputemicul,

POTCU NIENFOR.
(numele și prenumele în clar) <

Semnătura

L.S.

Data

03-07-2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.